

KREDIT Bundesförderung für effiziente Gebäude KfW 261 Effizienzhaus-Standard Kauf Neubau Sanierung Ersetzt Progr. 151		ZUSCHUSS Bundesförderung für effiziente Gebäude KfW 461 Effizienzhaus-Standard Kauf Neubau Sanierung Ersetzt Progr. 430		
Kauf / Neubau	KfW eff 55 Standard EE-Klasse	Darl. bis 120.000 / 150.000 € TZ: 15 % (max. 18.000 €) TZ: 17,5 % (max. 26.250 €)	KfW eff 55 Standard EE-Klasse	Förderf. Kost. bis 120.000 / 150.000 € Zusch.: 15 % (max. 18.000 €) Zusch.: 17,5 % (max. 26.250 €)
	KfW eff 40 Standard Plus EE-Klasse	Darl. bis 120.000 / 150.000 € TZ: 20 % (max. 24.000 €) TZ: 22,5 % (max. 33.750 €) TZ: 25 % (max. 37.500 €)	KfW eff 40 Standard Plus EE-Klasse	Förderf. Kost. bis 120.000 / 150.000 € Zusch.: 20 % (max. 24.000 €) Zusch.: 22,5 % (max. 33.750 €) Zusch.: 25 % (max. 37.500 €)
Sanierung	KfW eff Denkm. Standard EE-Klasse	Darl. bis 120.000 / 150.000 € TZ: 25 % (max. 30.000 €) TZ: 30 % (max. 45.000 €)	KfW eff Denkm. Standard EE-Klasse	Förderf. Kost. bis 120.000 / 150.000 € Zusch.: 25 % (max. 30.000 €) Zusch.: 30 % (max. 45.000 €)
	KfW eff 100 Standard EE-Klasse	Darl. bis 150.000 / 120.000 € TZ: 27,5 % (max. 33.000 €) TZ: 32,5 % (max. 48.750 €)	KfW eff 100 Standard EE-Klasse	Förderf. Kost. bis 120.000 / 150.000 € Zusch.: 27,5 % (max. 33.000 €) Zusch.: 32,5 % (max. 48.750 €)
	KfW eff 85 Standard EE-Klasse	Darl. bis 120.000 / 150.000 € TZ: 30 % (max. 36.000 €) TZ: 35 % (max. 52.500 €)	KfW eff 85 Standard EE-Klasse	Förderf. Kost. bis 120.000 / 150.000 € Zusch.: 30 % (max. 36.000 €) Zusch.: 35 % (max. 52.500 €)
	KfW eff 70 Standard EE-Klasse	Darl. bis 120.000 / 150.000 € TZ: 35 % (max. 42.000 €) TZ: 40 % (max. 60.000 €)	KfW eff 70 Standard EE-Klasse	Förderf. Kost. bis 120.000 / 150.000 € Zusch.: 35 % (max. 42.000 €) Zusch.: 40 % (max. 60.000 €)
	KfW eff 55 Standard EE-Klasse	Darl. bis 120.000 / 150.000 € TZ: 40 % (max. 48.000 €) TZ: 45 % (max. 67.500 €)	KfW eff 55 Standard EE-Klasse	Förderf. Kost. bis 120.000 / 150.000 € Zusch.: 40 % (max. 48.000 €) Zusch.: 45 % (max. 67.500 €)
	KfW eff 40 Standard EE-Klasse	Darl. bis 120.000 / 150.000 € TZ: 45 % (max. 54.000 €) TZ: 50 % (max. 75.000 €)	KfW eff 40 Standard EE-Klasse	Förderf. Kost. bis 120.000 / 150.000 € Zusch.: 45 % (max. 54.000 €) Zusch.: 50 % (max. 75.000 €)
Wichtig: Förderfähig sind auch Baunebenkosten, Wiederherstellungskosten oder so genannte Umfeldkosten				
EE-Klasse: Die höhere Förderung kann dann in Anspruch genommen werden, wenn durch die neu eingebaute Heizungsanlage auf der Basis Erneuerbarer Energien mindestens 55 % des Energiebedarfs des jeweiligen Gebäudes gedeckt wird !				
KREDIT 262 Ersetzt das Programm 152 <small>Achtung: Bei der Einzelmaßnahmenförderung müssen festgelegte Anforderungswerte erreicht werden!</small>	Einzelmaßnahmen Energetische Sanierung Einzelheiten sh. Merkbl. Stand: 07/21 • Best.- Nr. 600 000 4856			
Tilgungszuschüsse (mit Nachweis der Einhaltung der techn. Mindestanforderungen bei Einzelmaßnahmen)				
<ul style="list-style-type: none"> a. Gebäudehülle 20 % b. Anlagentechnik (außer Heizung) 20 % c. Anl. z. Wärmeerzeug. (Heizungstechnik) <ul style="list-style-type: none"> • Gas-BW-Hzg. (Renewable Ready) 20 % • Gas-Hybridheizungen 30 % • Solarkollektoranlagen 30 % • Biomasseheizungen 35 % • Biomasseheizungen 40 % • Wärmepumpen 35 % • Innovative Heizungstechnik auf EE-Basis 35 % • EE-Hybride 35 % • EE-Hybride - Innovationsbonus bei geringem Feinstaub-Emissionsgrenzwert in Komb. mit Biomasseanlagen 40 % • Gebäudenetz /Anschluss an Geb.-Netz / Wärmenetz <ul style="list-style-type: none"> • bei mindestens 25 %EE-Anteil 30 % • bei mindestens 55 %EE-Anteil 35 % • Austauschprämie Ölheizung (zusätzlich 10 %) d. Heizungsoptimierung 20 % 				
Förderung Baubegleitung	Immobilie	Max. förderfähige Kosten	Zuschuss	
	Ein- und Zweifamilienhaus, Doppelhaushälfte und Reihenhaus	10.000 € je Vorhaben bei Erreichen einer neuen Effizienzhausstufe	50 %, bis zu 5.000 €	
	Eigentumswohnung <small>Voraussetzung ist das Bestehen von mind. 3 WE im Gebäude</small>	4.000 € je Vorhaben bei Erreichen einer neuen Effizienzhausstufe	50 %, bis zu 2.000 €	
	Mehrfamilienhaus mit 3 oder mehr Wohneinheiten	4.000 € je WE, bis zu 40.000 € je Vorhaben b. Erreichen Effizienzhausstufe	50 %, bis zu 20.000 €	

Verantwortlicher Sachverständiger gemäß § 3 (1), 1 AVen für die Erstellung u. Prüfung des energiesparenden Wärmeschutzes Leistungen therm. Bauphysik



Energieeffizientes Bauen u. Sanieren gem. KfW-Effizienzhausstandards Öffentlich-rechtliche EnEV-Nachweise und Energieausweise KfW-konforme Baubegleitung